

כ"ז אדר תשע"ח
14 מרץ 2018

פרוטוקול

ישיבה: 1-18-0036 תאריך: 07/03/2018 שעה: 12:30
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל
אביב – יפו

רשות רישוי

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם- אוזן
מ"מ מהנדס העיר	סגנית מנהלת אגף רו"פ ומנהלת מחלקת מידע	אינג' ריטה דלל
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל

מס' דף	מהות הבקשה	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	חניה-מהיר/חניה בעבר הירקון	מיזאן 6	0810-006	17-1735	1
3	שינויים/חידוש היתר	הרצל 144	0002-144	18-0070	2



פרוטוקול דיון רשות רישוי מיזאן 6

גוש : 6792 חלקה : 38	בקשה מספר : 17-1735
שכונה : תל ברוך	תאריך בקשה : 30/10/2017
סיווג : חניה-מהיר/חניה בעבר הירקון	תיק בניין : 0810-006
שטח : 616 מ"ר	בקשת מידע : 0
	תא' מסירת מידע :

מבקש הבקשה : לוי יעקב
מיזאן 6 , תל אביב - יפו *

עורך הבקשה : כליפה יורם
קבוץ גלויות 107 , הרצליה 46245

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
מספר תכנית הרחבה : 0 קומה בה מתבצעת התוספת : 0 שטח דירה/משרד לאחר תוספת (מ"ר) : 220

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י בן גל דנה)

לאשר את הבקשה להקמת גדר בחזית הקדמית של המגרש עם שני שערים חשמליים נגררים ו-2 מסתורי אשפה בחזית הקדמית של המגרש והסדרת 2 מקומות חניה לא מקורים במרווח הקדמי שלו, בתנאי מילוי תנאים טכניים ובתנאים הבאים :

תנאי בהיתר
אישור תמרור 820 (אסורה חניה בתוך השטח המסומן) ע"י רשות תמרור באגף התנועה - על בעל ההיתר להגיש למכון הרישוי העירוני תכנית קומת קרקע הכוללת הסדרי תנועה, וזאת לפחות תשעה חודשים לפני גמר הבניה, וזאת כדי שניתן יהיה להגיש את החומר בזמן לאישור רשות התמרור. לשם כך יש להגיש לבוחן תנועה במכון הרישוי פניה באמצעות מערכת רישוי מקוון של עיריית תל אביב.

הערה
ההיתר אינו מהווה כל אישור לבניה, הקיימת בתחום המגרש ו/או הבניין, שאינה כלולה בהיתר זה.

ההחלטה : החלטה מספר 1
רשות רישוי מספר 1-18-0036 מתאריך 07/03/2018

לאשר את הבקשה להקמת גדר בחזית הקדמית של המגרש עם שני שערים חשמליים נגררים ו-2 מסתורי אשפה בחזית הקדמית של המגרש והסדרת 2 מקומות חניה לא מקורים במרווח הקדמי שלו, בתנאי מילוי תנאים טכניים ובתנאים הבאים :



תנאי בהיתר

אישור תמרור 820 (אסורה חניה בתוך השטח המסומן) ע"י רשות תמרור באגף התנועה - על בעל ההיתר להגיש למכון הרישוי העירוני תכנית קומת קרקע הכוללת הסדרי תנועה, וזאת לפחות תשעה חודשים לפני גמר הבניה, וזאת כדי שניתן יהיה להגיש את החומר בזמן לאישור רשות התמרור. לשם כך יש להגיש לבוחן תנועה במכון הרישוי פניה באמצעות מערכת רישוי מקוון של עיריית תל אביב.

הערה

ההיתר אינו מהווה כל אישור לבניה, הקיימת בתחום המגרש ו/או הבניין, שאינה כלולה בהיתר זה.



פרוטוקול דיון רשות רישוי הרצל 144

גוש : 7082 חלקה : 102	בקשה מספר : 18-0070
שכונה : גבעת הרצל, אזור המלא	תאריך בקשה : 11/01/2018
סיווג : שינויים/חידוש היתר	תיק בניין : 0002-144
שטח : מ"ר	בקשת מידע : 0
	תא' מסירת מידע :

מבקש הבקשה : חן ואיתי גינדי ישראל בע"מ
ז'בוטינסקי 7, רמת גן *

עורך הבקשה : בר אורין גידי
בלפור 44, תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י מסרי ריהאם)

לאשר את הבקשה בדיעבד להארכת תוקף היתר מס' 16-0873 בשנתיים נוספות מהתאריך 25.12.2016 עד לתאריך 25.12.2018 בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.

ההחלטה : החלטה מספר 2

רשות רישוי מספר 1-18-0036 מתאריך 07/03/2018

לאשר את הבקשה בדיעבד להארכת תוקף היתר מס' 16-0873 בשנתיים נוספות מהתאריך 25.12.2016 עד לתאריך 25.12.2018 בכפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.